

2022/23



WUNNENGSHÉLLEF est une ASBL active dans le domaine du logement social. Après avoir acheté et rénové une maison à Bonnevoie en 2016 avec le soutien de Spuerkeess et etika (photo), l'ASBL a obtenu un deuxième crédit pour une maison à Esch-sur-Alzette.

Le mécanisme Epargne Alternative /Crédit Alternatif

En 1997, etika s'est associée à la Banque et Caisse d'Épargne de l'Etat, Luxembourg (Spuerkeess) pour créer le mécanisme Epargne Alternative/Crédit Alternatif qui permet :

- aux bénéficiaires de crédits alternatifs de financer leurs projets sociaux et environnementaux avec des crédits à taux bonifiés ;
- aux titulaires d'un compte d'Épargne Alternative de disposer d'un placement socialement responsable et qui se caractérise par les valeurs suivantes :
 - **Sécurité** : rendement garanti et capital assuré ;
 - **Liquidité** : disponibilité immédiate des fonds ;
 - **Responsabilité** : certitude pour l'épargnant que son investissement a une incidence positive sur l'environnement et la collectivité ;
 - **Transparence** : information régulière sur la nature et la finalité des projets soutenus ;

■ **Solidarité** : Malgré une faible rétribution ces dernières années, les titulaires d'un compte d'Épargne Alternative restent solidaires et maintiennent leur soutien aux projets socialement responsables et écologiques. Grâce aux épargnant-e-s et au partenariat entre Spuerkeess et etika, ces projets continuent de bénéficier d'une réduction des intérêts de remboursement jusqu'à 0,75 % sur leurs crédits en cours.

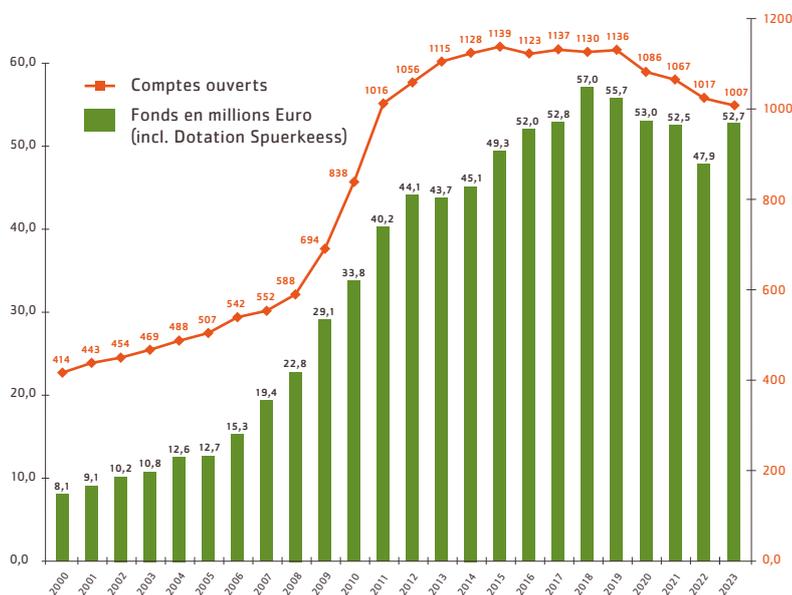
Le principe du mécanisme est simple : les projets sont sélectionnés pour leur caractère éthique par le comité de crédit d'etika tandis que Spuerkeess analyse leur viabilité économique.

Dans le cas où un membre du comité de crédit est lié directement ou indirectement à une personne physique ou morale ayant sollicité etika pour un Crédit Alternatif, ce membre est exclu de fait de la prise de décision relative à cette sollicitation.

Quelques chiffres

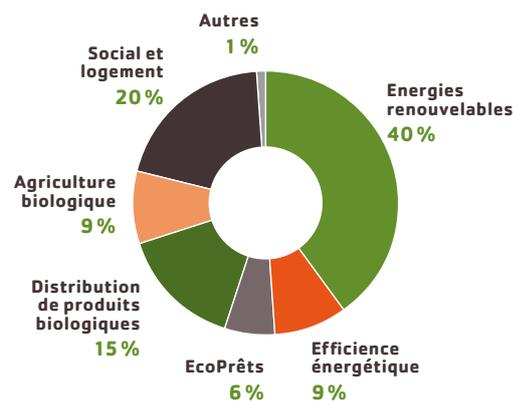
Au 31 octobre 2023, les épargnant:es ont déposé 51,4 millions d'euros sur 1.007 comptes d'Épargne Alternative, somme à laquelle s'ajoute une dotation initiale de Spuerkeess de 1,2 million d'euros. À cette date, 70 % de l'épargne déposée est convertie en 108 crédits.

Depuis sa création, le mécanisme a permis le financement de plus de 230 projets sociaux et écologiques grâce à des crédits à taux réduit pour un total de presque 110 millions d'euros (répartis en plus que 320 crédits, dont quelques dizaines ont été accordés à des projets déjà soutenus).



Répartition des crédits accordés

Crédits acceptés par etika et Spuerkeess au 30 novembre 2023, calcul effectué sur les montants des crédits. La répartition tient compte de tous les crédits en cours de remboursement à la date du 30 septembre 2023, y compris ceux qui ont été accordés avant le 1^{er} juillet 2022, mais non déboursés.



Les projets soutenus en 2022 / 2023

AGRICULTURE BIO

Succession chez Schanck Haff



Le Schanck-Haff situé à Hupperdange est une exploitation familiale de longue tradition. Depuis 1980, Jos Schanck et son épouse y pratiquent l'agriculture biologique sur la base de Demeter. Cette exploitation a été l'une des premières à bénéficier d'un crédit etika. Alex Schanck, leur fils, s'est engagé en 2022 dans la reprise de l'exploitation agricole (bâtiments et terres). Il investit maintenant dans de nouveaux terrains modernes pour améliorer le bien-être des animaux ainsi que les conditions de travail pour l'avenir. Afin d'assurer la continuité de l'exploitation familiale, l'année 2023 a vu la construction à neuf, la transformation, l'extension et la modernisation des bâtiments agricoles de Kaesfurt, à côté de la ferme-mère à Hupperdange. La ferme a bénéficié d'un crédit d'investissement de 3,4 millions d'euros, dont 200 000 pour la reprise de la ferme (durée de 5 ans), 2,7 millions d'euros pour la nouvelle construction et 500 000 euros pour une installation photovoltaïque (durée de 15 ans chacun).

ENERGIES RENOUVELABLES

Projet photovoltaïque de Co-Labor



Co-Labor est un acteur social œuvrant à l'amélioration de l'employabilité de salariés en insertion. La coopérative, fondé il y a 40 ans,

est aussi membre fondateur d'etika. Il y a six ans Co-Labor avait installé des panneaux photovoltaïques sur un toit de leur nouveau siège au Grevelsbarriere proche de Bertrange. Au présent ils génèrent 30 MWh d'électricité par an. Pour élargir la surface d'installation afin de pouvoir générer jusqu'à 400 MWh/an la coopérative a reçu en novembre un crédit d'investissement de 200.000 euros sur une durée de 15 ans. « Ceci nous permettra d'améliorer le taux d'autoconsommation d'énergie ainsi que réinjecter dans les réseaux encore plus d'énergie renouvelable », explique Olga Li, directrice adjointe. Les nouveaux panneaux seront installés sur tous les toits du site.

L'énergie hydraulique de la Sûre



Au Luxembourg, il existe une quinzaine de centrales hydroélectriques privées qui fonctionnent avec beaucoup de travail personnel de la part des propriétaires et généralement avec encore plus d'idéalisme dans d'anciens moulins. Au cours des 25 dernières années, la transformation ou la rénovation de huit de ces installations a été financée par Spuerkeess et etika. L'un d'entre eux – le moulin Zettingermühle à Moestroff – va maintenant être à nouveau modernisé et soutenu par nos soins. Les propriétaires de ce moulin avaient déjà obtenu en 2008 un premier crédit d'investissement de 350.000 euros, qui leur avait permis d'entretenir et d'augmenter la puissance de leur petite centrale hydroélectrique située sur la Sûre. En décembre 2019, ils ont créé la société Energieproduktion Zettinger Bourg (EZB) Moestroeff sàrl afin de financer une modernisation du moulin et de son installation hydroélectrique. Outre des travaux sur l'ouvrage hydraulique (grille d'entrée et nettoyeur de grille) et sur la turbine (générateur et tableau électrique), la passe à poissons doit également être rénovée. Pour le financement, la EZB sàrl a obtenu en mars 2023 un crédit d'investissement d'un montant de 4.962.000 euros (durée de 17 ans).

Des éoliennes de SUDWAND



La société SUDWAND S.A., créée en 2018, est active dans le secteur de l'énergie éolienne. L'entreprise est une joint-venture de SUDenergie SA et de Soler et s'est donné pour mission de développer des parcs éoliens partenariaux. Cela signifie qu'elle est régulièrement en contact avec les responsables communaux et les citoyens des communes concernées pendant le développement, la construction et, plus tard, pendant la mise en service des parcs. Les communes et ses habitants sont aussi représentés dans l'actionnariat de la société. Il s'agit donc d'un modèle participatif. En 2022, l'entreprise a commencé à ériger les deux premières éoliennes : une à Roeser, plus précisément au « Tontebichelchen », composé d'une éolienne de type E115 (4,2 MW) avec une tour de 149 m. Et une deuxième de type Enercon E138 (4,2 MW) à Mondercange, dans le « Mettendallerbësch » avec une tour de 160 m. La production totale annuelle d'énergie est estimée à 15,3 millions de kWh. Pour la réalisation de ce projet, SUDWAND S.A., basée à Esch-sur-Alzette, a reçu un crédit de 2 millions d'euro (durée de 11 ans).

Wandpark Nordenergie

Les communes de Diekirch et d'Ettelbruck souhaitent 90 % de leur consommation d'électricité grâce à leurs propres éoliennes. Ce souhait pourrait bientôt devenir réalité. Les deux communes ont créé à cet effet en 2019 une nouvelle société en association avec le fournisseur d'énergie Nordenergie et l'exploitant d'éoliennes Soler. Les parts de la société « Wandpark Nordenergie S.A. » sont réparties entre Soler (40 %), Nordenergie (20 %) et les deux communes d'Ettelbruck et de Diekirch (20 % chacune). Les communes et ainsi les habitants des communes concernées sont donc représentés dans l'actionnariat de la société. Sa mission : ériger deux éoliennes sur le territoire de la commune d'Ettelbruck, ►

► au sud de la localité de Bürden et à l'ouest du « Karelshaff ». Les deux installations prévues doivent disposer d'une puissance totale installée de 8,5 mégawatts. La première éolienne est en cours d'installation : une éolienne du type E 138 4,26 MW avec une tour de 160 m. Pour les besoins de ce projet la société a reçu un crédit d'investissement de 2.000.000,00 euros (durée de 12 ans).

SOCIAL / LOGEMENT

Crédit additionnel pour Co-Housing Bonnevoie



Pour les besoins du projet « Construction d'un habitat participatif avec locaux communs à haute plus value écologique situé à Bonnevoie » (Co-Housing) les trois familles impliqués avaient déjà obtenu en septembre 2020 trois prêts d'investissement individuels d'une hauteur d'environ 2,9 millions euros (durée 10 à 25 ans). En 2023 Spuerkeess et etika ont accordé des crédits supplémentaires avec bonification au trois familles s'élevant à 430.000 euros (durée 25 ans) en raison de hausses de prix inattendues.

Prolongation CDMH



L'actuelle crise des réfugiés a fini par asseoir la notoriété du Centre de Documentation sur les

Migrations Humaines (CDMH) comme lieu incontournable de sensibilisation aux questions liées à la migration. Installé à la « Gare-Usines » au quartier « Italie » de Dudelange, le CDMH a pour objet l'étude et la médiation de l'histoire des phénomènes migratoires au Luxembourg et dans la grande région en cernant le passé dans le présent. Pour faire face au risque de manque de liquidités lors de l'organisation d'événements et en attente de subsides publics accordés, le CDMH a obtenu en 2015 l'ouverture d'une ligne de crédit de 10.000 euros, augmenté en 2020 à 15.000 euros et renouvelé chaque an jusque présent (2022).

Wunnengshëllef : L'hébergement pour les personnes dans le besoin



L'association Wunnengshëllef a de nouveau reçu un crédit de 200.000 € en avril 2023. L'ASBL a pour objectif la promotion de l'intégration sociale par le biais du logement. En l'occurrence mettre des logements à la disposition des personnes qui en ont le plus besoin à des prix inférieurs à ceux du marché. Wunnengshëllef a été fondée en 1988 par 6 autres associations (aujourd'hui 27). L'association gère 150 logements dans tout le Luxembourg, parmi eux des studios et appartements, mais aussi 14 maisons communautaires. Ce sont souvent des personnes marginalisées qui s'adressent à Wunnengshëllef : des personnes qui n'ont pas d'emploi stable ou qui ont subi une séparation conjugale, des anciens toxicomanes, des ex-détenus, des personnes qui vivent des moments difficiles auxquels s'ajoutent des problèmes économiques. Le crédit a pour objectif d'acquérir un logement à Esch-sur-Alzette. C'est déjà la deuxième fois

que Wunnengshëllef bénéficie d'une bonification d'etika et de Spuerkeess après un projet à Bonnevoie en 2016.

Deux maisons pour LIFE



La situation très tendue sur le marché du logement est l'un des principaux facteurs de la détresse sociale de nombreux jeunes et également du retard de leur transition vers une vie autonome. C'est pourquoi LIFE asbl se concentre depuis quelques années sur son "projet de colocation". Dans ce cadre, l'habitat est rendu plus accessible par la location et l'achat de maisons. En ces temps de pénurie de logements, il s'agit en particulier de promouvoir la colocation comme forme de logement alternative et abordable pour les petites familles et de faciliter l'accès aux familles monoparentales au milieu rural. LIFE a acheté deux maisons en 2023 pour les transformer en appartements partagés : Une nouvelle construction dans le style d'un ancien bâtiment situé à Bauschleiden (Boulaide), ainsi qu'une nouvelle construction à Boevange (Béigen). Les deux maisons ne doivent pas être rénovées, ils seront prêtes à être occupées au plus tard en janvier 2024. Pour le financement des deux maisons, LIFE a obtenu la promesse d'une aide de l'État de la part du ministère du Logement. C'est pourquoi des lignes de crédit ont d'abord dû être accordées pour les achats. Pour la maison de Boevange, Spuerkeess et etika ont accordé une ligne de crédit de 1.550.000 euros pour une durée de huit mois ainsi qu'un crédit de 350.000 euros pour une durée de 12 ans. Pour la maison de Bauschleiden, une ligne de crédit d'un montant de 1.304.000 euros et d'une durée de huit mois ainsi qu'un crédit d'un montant de 326.000 euros et d'une durée de 20 ans ont été accordés.

Investissez votre argent en accord avec vos idées !

etika asbl
Initiativ fir Alternativ
Finanzéierung

136-138 rue Adolphe Fischer
L-1521 Luxembourg
Tél/Fax: +352 400 427-62
contact@etika.lu

 **etika**
Initiativ fir Alternativ
Finanzéierung

 **SPUERKEESS**